

**Niederschrift**  
**über die 9. öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**  
**am Montag, dem 16.09.2019**  
**Tagungsort: Rathaus, Markt 4, Sitzungssaal**

**Beginn:** 19.00 Uhr

**Ende:** 20.26 Uhr

**Anwesend waren:**

**a) als Vorsitzende**

Stv. Monika Rübenkamp

**b) als Mitglieder**

Stv. Florian Kinnert

Stv. Günter Möhlmann

Stv. Helmut Gideon

Stv. Manfred Ebken (ab TOP 2)

Erster Stadtrat Folkert Loose

Stv. Karl-Heinz Grell

Stv. Frank-Nicolaus Rickert

Stefan Holznagel

Sven Engler

Frank Jackstell

Christian Körner

Leif Bünning

**c) von der Stadtvertretung**

Stv. Simon Schulz

Stv. Gerd Panitzki

Stv. Michael Vollmer

Bürgervorsteherin Petra Kowoll

Stv. Monika Steuck

Stv. Robert Karsten

Stv. Elke Teegen

**d) vom Planungsbüro Ostholstein**

Herr Nagel (zu TOP 5 und 6)

**e) von der Firma Wattmanufaktur**

Herr Bauck (zu TOP 5)

**f) Herr Heubel**

Herr Schmidt (zu TOP 9)

**g) von der Verwaltung**

Kuno Brandt

Roland Pfündl

Norbert Schütt zugleich als Protokollführer

**Anzahl der Pressevertreter:** 2

**Anzahl der Zuhörer:** 10

**Zu TOP 1**

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde, erklärte den Ausschuss für beschlussfähig und eröffnete die Sitzung.

**Zu TOP 2**

**Genehmigung der Tagesordnung**

Folgende Tagesordnung wurde einstimmig genehmigt:

**Tagesordnung:**

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Mitteilungen
4. Einwohnerfragestunde
5. Antrag zur Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes für einen Solarpark
6. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 94 für ein Gebiet südlich der Bebauung „Am Lindenhof“, östlich der Bebauung „Lindenstraße“, nördlich „Carl-Maria-von-Weber-Straße“
7. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 (Bereich zwischen Ina-Seidel-Straße und Sundweg)
8. I. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2019
9. Vertragsangelegenheiten;  
*hier: Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4*
10. Anfragen und Verschiedenes

**Zu TOP 3**

**Mitteilungen**

Mitteilungen wurden nicht vorgebracht.





**Zu TOP 9**

**Vertragsangelegenheiten:**

**hier: Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan**

Der Stadtvertretung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der im Entwurf vorgelegte Durchführungsvertrag mit den Anlagen 1 bis 3 ist zu schließen.

**Abstimmungsergebnis:**    12 Stimmen dafür  
   1 Stimmenthaltung

**Zu TOP 10**

**Anfragen und Verschiedenes**

**10.1** Stv. Günter Möhlmann teilte mit, dass die auf LED umgestellte Straßenbeleuchtung im Bereich der Fußgängerüberwegen weiterhin sehr dunkel ist und regte an, eine weitere Lampe aufzustellen. Herr Pfündl sagte zu, die Angelegenheit zu prüfen.

Die Vorsitzende, Stv. Monika Rübenkamp, schloss die Sitzung um 20.26 Uhr.

\_\_\_\_\_  
(Vorsitzende)

  
\_\_\_\_\_  
(Protokollführer)

gesehen:

  
\_\_\_\_\_  
Erster Stadtrat

Schü./Lü.

2

**I. Nachtragshaushaltssatzung**  
**der Stadt Heiligenhafen für das Haushaltsjahr 2019**

Aufgrund des § 95 b der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein wird nach Beschluss der Stadtvertretung vom 26. September 2019 folgende I. Nachtragshaushaltssatzung erlassen:

**§ 1**

Mit dem Nachtragshaushaltplan werden

und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplans  
einschließlich der Nachträge

	erhöht um €	vermindert um €	gegenüber bisher €	nunmehr festgesetzt auf €
<b>1. im Ergebnisplan der</b>				
Gesamtbetrag der Erträge	641.700		19.081.000	19.722.700
Gesamtbetrag der Aufwendungen	793.500		19.884.500	20.678.000
Jahresfehlbetrag	151.800		803.500	955.300
<b>2. im Finanzplan der</b>				
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit	407.700		18.029.200	18.436.900
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit	826.100		17.845.400	18.671.500
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit	0	62.300	6.262.100	6.199.800
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit	0	62.300	7.428.400	7.366.100

§ 2

Es werden neu festgesetzt:

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

von bisher	auf
5.010.700 €	4.637.700 €

§ 3

Die kommunalaufsichtsbehördliche Genehmigung wurde am

erteilt.

Ausgefertigt:

Heiligenhafen, den  
Stadt Heiligenhafen  
Der Bürgermeister

(Heiko Müller)