

**Antrag der Fraktion FDP\_BisS zur**

**Sitzung der Stadtvertretung, Sitzung des Hauptausschuss, Sitzung des Stadtentwicklungsausschuss  
der Stadt Heiligenhafen**

**Titel:**

**Erhaltung des Entwicklungsareal "Hafenkante" als integrierter Bestandteil des IEK**

Heiligenhafen, den 12.10.2020

Sehr geehrte Bürgervorsteherin der Stadtvertretung Frau Kowoll,  
Sehr geehrter Vorsitzender des Hauptausschusses Herr Panitzki,  
Sehr geehrte Vorsitzende des Stadtentwicklungsausschusses Frau Rübenkamp,

Die Fraktion FDP\_BisS bittet diesen Antrag zur nächsten

Sitzung der Stadtvertretung,  
Sitzung des Hauptausschuss,  
Sitzung des Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Heiligenhafen

auf die Tagesordnung zu nehmen, beraten und darüber abstimmen zu lassen.

**Inhalt des Antrages:**

Wir, die Fraktion FDP\_BisS, beantragen, dass das Projekt "Hafenkante" auf Basis des integriertes Stadtentwicklungskonzeptes (IEK) und gemäß des Stadtentwicklungskonzeptes (BIG Planung) nicht separiert wird, als Bestandteil einer gesonderten Entwicklung des Areal, sondern in jedem Fall städtebaulich integriert entwickelt und auf den BIG Entwicklungsplan abgestimmt wird.

**Begründung (erfolgt zusätzlich mündlich in der Versammlung):**

Stadtentwicklung und Stadtplanung müssen zwingend mit den Interessen einer gesamtheitlichen Stadtentwicklung abgeglichen, bearbeitet, realisiert und abgestimmt werden. Eine Einbindung von Bürgerstimmen ist für Fördermöglichkeiten vorgegeben und relevant. Eine Loslösung der Projektes "Hafenkante" aus dem gesamten Entwicklungsgebiet gemäß der BIG Planungen würde das gesamte Verfahren des IEK und eventuelle Städtebauförderungen gefährden. Eine Vergabe des integrierten Areal oder teilweise an einen Investor auf Basis eines städtebaulichen und architektonischen Wettbewerbs wäre somit ausdrücklich nicht ausgeschlossen.

Einreichende Fraktion FDP\_BisS  
Elke Teegen, Fraktionsvorsitzende  
Dipl.Ing. Architekt Niko Rickert, Stellvertretender Fraktionsvorsitzender