

Anlagenpiegel für das Haushaltsjahr 2016

Anlagengruppen	Anschaffungswerte				Abschreibungen / Wertberichtigungen				Restbuchwerte (Endstand)
	Anfangsstand	Zugang	Abgang	Endstand	bisherige Abschreibungen	Abschreibungen im Haushaltsjahr	Abgang, d.h. angesamelte Abschreibungen auf in Spalte 4 ausgewiesenen Abgänge	Endstand	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Immaterielle Vermögensgegenstände	495.872,78	20.163,43	-15.040,22	500.995,99	-466.218,81	-13.677,17	15.031,22	-464.864,76	36.131,23
Grünflächen	1.071.488,34	0,00	-231,00	1.071.257,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.071.257,34
Ackerland	648.972,02	5.255,00	0,00	654.227,02	0,00	0,00	0,00	0,00	654.227,02
Wald, Forsten	8.828,04	0,00	0,00	8.828,04	0,00	0,00	0,00	0,00	8.828,04
sonstige unbebaute Grundstücke	1.687.143,34	16.920,00	0,00	1.704.063,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.704.063,34
Kinder- und Jugendeinrichtungen	1.125.234,33	29.658,88	0,00	1.154.893,21	-134.401,64	-13.071,50	0,00	-147.473,14	1.007.420,07
Schulen	7.107.574,89	220.629,76	0,00	7.328.204,65	-2.095.518,93	-111.013,39	0,00	-2.206.532,32	5.121.672,33
sonstige Dienst-, Geschäfts- u. Betriebsgebäude	7.557.141,94	178.230,99	0,00	7.735.372,93	-3.227.477,84	-137.701,93	0,00	-3.365.179,77	4.370.193,16
Grund und Boden des Infrastrukturvermögens	3.066.199,59	629.283,70	-222,44	3.695.260,85	0,00	0,00	0,00	0,00	3.695.260,85
Brücken und Tunnel	381.490,16	0,00	0,00	381.490,16	-123.503,70	-16.467,16	0,00	-139.970,86	241.519,30
Entwässerungs- u. Abwasserbeseitigungsanlagen	11.808.096,39	60.195,56	0,00	11.868.291,95	-5.440.461,11	-215.956,93	0,00	-5.656.418,04	6.211.873,91
Straßennetze mit Wegen, Plätzen und Verkehrsleuchten	25.808.000,60	70.448,27	-3.670,67	25.874.778,20	-12.142.221,01	-725.231,40	2.926,01	-12.864.526,40	13.010.251,80
sonstige Bauten des Infrastrukturvermögens	16.349.391,08	1.283.530,15	0,00	17.632.921,23	-2.411.060,98	-603.503,10	0,00	-3.014.564,08	14.618.357,15
Bauten auf fremdem Grund und Boden	3.730.180,42	30.962,67	0,00	3.761.143,09	-108.506,58	-51.805,85	0,00	-160.312,43	3.600.830,66
Kunstgegenstände und Kulturdenkmäler	347.945,35	28,00	0,00	347.973,35	-2.351,82	-1.107,74	0,00	-3.459,56	344.513,79
Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	3.239.137,19	474.128,11	-294,12	3.712.971,18	-1.829.785,85	-282.719,89	294,12	-2.112.211,62	1.600.759,56
Betriebs- und Geschäftsausstattung	740.815,40	63.524,97	-77.078,91	727.261,46	-571.592,17	-50.639,20	77.040,91	-545.190,46	182.071,00
Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	989.648,06	1.320.110,36	0,00	2.309.758,42	0,00	0,00	0,00	0,00	2.309.758,42
Anteile an verbundenen Unternehmen	5.544.848,06	0,00	0,00	5.544.848,06	0,00	0,00	0,00	0,00	5.544.848,06
Beteiligungen	903.001,53	0,00	0,00	903.001,53	0,00	0,00	0,00	0,00	903.001,53

Anlagenpiegel für das Haushaltsjahr 2016

Anlagengruppen	Anschaffungswerte				Abschreibungen / Wertberichtigungen				Restbuchwerte (Endstand)
	Anfangsstand	Zugang	Abgang	Endstand	bisherige Abschreibungen	Abschreibungen im Haushaltsjahr	Abgang, d.h. angesammelte Abschreibungen auf in Spalte 4 ausgewiesenen Abgänge	Endstand	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Sondervermögen	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	-19.999,00	0,00	0,00	-19.999,00	100.001,00
nicht aufzulösende Zuschüsse	-455.452,59	0,00	0,00	-455.452,59	0,00	0,00	0,00	0,00	-455.452,59
Sopo für aufzulösende Zuschüsse	-15.165.397,10	75.170,06	0,00	-15.090.227,04	4.637.339,23	288.163,27	0,00	4.925.502,50	-10.164.724,54
Sopo für aufzulösende Zuweisungen	-13.617.437,08	-153.700,00	0,00	-13.771.137,08	2.184.419,22	520.478,22	0,00	2.704.897,44	-11.066.239,64
aufzulösende Beiträge	-13.033.995,39	0,00	0,00	-13.033.995,39	7.787.008,43	316.100,27	0,00	8.103.108,70	-4.930.886,69
Summe gesamt	50.458.727,35	4.324.539,91	-96.537,36	54.686.729,90	-13.964.332,56	-1.098.153,50	95.292,26	-14.967.193,80	39.719.536,10

Forderungsspiegel vom 01.01.2016 bis zum 31.12.2016

EUR	Gesamtbetrag Haushaltsjahr	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit 1 bis 5 Jahre	Restlaufzeit mehr als 5 Jahre	Gesamtbetrag Vorjahr
Beschreibung					
2.2.1 Öffentlich-rechtliche Forderungen aus Dienstleistungen	103.002,34	103.002,34			80.069,96
2.2.2 Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen	426.157,35	426.157,35			586.214,27
2.2.3 Privatrechtliche Forderungen aus Dienstleistungen	192.546,91	192.546,91			348.528,99
2.2.4 Sonstige privatrechtliche Forderungen	29.918,12	29.918,12			-8.933,46
2.2.5 Sonstige Vermögensgegenstände					
Summe	751.624,72	751.624,72			1.005.879,76

Verbindlichkeitspiegel vom 01.01.2016 bis zum 31.12.2016

Beschreibung	Gesamtbetrag Haushaltsjahr	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit 1 bis 5 Jahre	Restlaufzeit mehr als 5 Jahre	Gesamtbetrag Vorjahr
EUR					
4.1 Anleihen	16.368.016,17			16.368.016,17	13.046.112,60
4.2 Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	15.172.838,01	12.824,71	410.635,46	14.749.377,84	11.706.817,66
4.2.1 ... von verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, Sondervermögen	1.195.178,16	17.758,69	24.840,13	1.152.579,34	1.339.294,94
4.2.2 ... vom öffentlichen Bereich					
4.2.3 ... vom privaten Kreditmarkt					
4.3 Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten					
4.4 Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtsch.gleich.	-50.000,00		-50.000,00		-50.000,00
4.5 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.389.081,94	1.389.081,94			1.221.422,36
4.6 Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	17.484,74	17.484,74			4.872,15
4.7 Sonstige Verbindlichkeiten	112.473,44	112.473,44			71.740,59
Summe	17.837.056,29	1.549.623,52	385.475,59	15.901.957,18	14.294.147,70

Nachrichtlich

Schulden aus Vorgängen, die Kreditaufn. wirtsch. gleichkommen, soweit nicht in Bilanzposition 4.4 enthalten

Schulden der Sondervermögen mit Sonderrechnung

... aus Krediten

... aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtsch. gleichkommen

Übersicht über die übertragenen Haushaltsermächtigungen
(§ 51 Abs. 3 Nr. 4 GemHVO-Doppik)
zur Jahresrechnung 2016

I. Übersicht über die übertragenen Aufwendungen nach § 23 Abs. 1 GemHVO-Doppik

Nummer	Produktgruppe/Unterproduktgruppe		übertragen auf das neue Haushaltsjahr in Euro	davon gebunden in Euro	davon frei verfügbar in Euro
	1	2			
1.1.1.20	Hauptamt, Personalamt				
1.1.1.20.5211000	Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen		5.382,89	5.382,89	
1.1.1.20	Hauptamt, Personalamt				
1.1.1.20.5211000	Post- und Fernmeldegebühren		2.700,00	2.700,00	
1.1.1.30	Kämmerei				
1.1.1.30.5262000	Aus- u. Fortbildung, Umschulung		2.100,00	2.100,00	
1.1.1.30	Kämmerei				
1.1.1.30.5431060	Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten		49.500,00	49.500,00	
1.2.6.10	Feuerwehr				
1.2.6.10.5211000	Unterhaltung der Grundstücke u. baulichen Anlagen		44.168,52	44.168,52	
1.2.6.10	Feuerwehr				
1.2.6.10.5271000	Einrichtungs- und Gebrauchsgegenstände bis 150,00 €		3.000,00	3.000,00	
1.2.6.10	Feuerwehr				
1.2.6.10.5271300	Alarmanlagen und Atemschutz		4.300,00	4.300,00	
1.2.6.10	Feuerwehr				
1.2.6.10.5431021	Bücher etc. Jugend		1.200,00	1.200,00	
2.1.1.10	Theodor-Storm-Schule				
2.1.1.10.5211000	Unterhaltung der Grundstücke u. baulichen Anlagen		69.700,00	69.700,00	
2.1.1.10	Theodor-Storm-Schule				
2.1.1.10.5271000	Einrichtungs- und Gebrauchsgegenstände bis 150,00 €		2.000,00	2.000,00	
2.1.1.10	Theodor-Storm-Schule				
2.1.1.10.5291000	Aufwendungen für sonstige Dienstleistungen		5.100,00	5.100,00	

2.1.1.10 2.1.1.10.5431010	Theodor-Storm-Schule Bürobedarf		700,00	700,00
2.1.1.11 2.1.1.11.5271000	Grundschule Großenbrode Besondere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen		3.100,00	3.100,00
2.1.8.30 2.1.8.30.5211000	Warderschule Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen		95.583,81	95.583,81
2.2.1.10 2.2.1.10.5271000	Förderschule Einrichtungs- und Gebrauchsgegenstände bis 150,00 €		200,00	200,00
2.2.1.10 2.2.1.10.5291000	Förderschule Aufwendungen für sonstige Dienstleistungen		4.100,00	4.100,00
3.6.6.10 3.6.6.10.5211000	Jugendzentrum Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen		22.000,00	22.000,00
4.2.4.50 4.2.4.50.5211000	Großsporthalle Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen		16.900,00	16.900,00
5.1.1.10 5.1.1.10.5431060	Orts- und Regionalplanung Sachverständigen-, Gerichts- u. ä. Kosten		15.000,00	15.000,00
5.3.8.10 5.3.8.10.5221000	Oberflächenentwässerung Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens		21.000,00	21.000,00
5.4.1.10 5.4.1.10.5221000	Gemeindestraßen Unterhaltung des sonst. unbew. Vermögens		12.800,00	12.800,00
5.5.2.10 5.5.2.10.5241000	Hochwasserschutz Bewirtschaftung der Grundstücke, baulichen Anlagen usw.		6.000,00	6.000,00
5.7.3.30 5.7.3.30.5211000	Kurbetrieb Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen		10.000,00	10.000,00
	Insgesamt		396.535,22	396.535,22

Übersicht über die übertragene Haushaltsermächtigungen
(§ 51 Abs. 3 Nr. 4 GemHVO-Doppik)
zur Jahresrechnung 2016

II. Übersicht über die übertragene Auszahlungen nach § 23 Abs. 2 GemHVO-Doppik

Produktgruppe/Unterproduktgruppe		übertragen auf das neue Haushaltsjahr in Euro	davon gebunden in Euro	davon frei verfügbar in Euro
Nummer	Bezeichnung			
	2	3	4	5
1.1.1.20	Rathaus			
1.1.1.20/1000.7831000	Einrichtungs- u. Gebrauchsgegenstände über 1.000 €	7.000,00	7.000,00	
1.1.1.20	Rathaus			
1.1.1.20/1111.7832000	Einrichtungs- u. Gebrauchsgegenstände von 150 bis 1.000 € (Sammelposten)	2.000,00	2.000,00	
1.1.1.60	Informationstechnik			
1.1.1.60/1000.7831000	Einrichtungs- u. Gebrauchsgegenstände über 1.000 €	17.000,00	17.000,00	
1.2.6.10	Feuerwehr			
1.2.6.10/1000.7831000	Einrichtungs- u. Gebrauchsgegenstände über 1.000,00 €	49.600,00	49.600,00	
1.2.6.10	Feuerwehr			
1.2.6.10/2000.7853000	Bauarbeiten	26.000,00	26.000,00	
2.1.1.10	Theodor-Storm-Schule			
2.1.1.10/2000.7851000	Bauarbeiten	411.500,00	411.500,00	
2.1.8.30	Warderschule			
2.1.8.30/1000.7831000	Einrichtungs- u. Gebrauchsgegenstände über 1.000 €	3.700,00	3.700,00	
2.1.8.30	Warderschule			
2.1.8.30/1111.7832000	Einrichtungs- u. Gebrauchsgegenstände von 150 bis 1.000 € (Sammelposten)	1.900,00	1.900,00	
2.1.8.30	Warderschule			
2.1.8.30/2000.7853000	Auszahlungen für sonstige Baumaßnahmen	60.337,20	60.337,20	
2.7.2.10	Stadtbücherei			
2.7.2.10/1111.7832000	Einrichtungs- u. Gebrauchsgegenstände von 150,00 bis 1.000,00 € Sammelposten	700,00	700,00	

4.2.4.50	Großsporthalle				
4.2.4.50/2000.7851000	Bauarbeiten (Dachsanierung)	248.700,00	248.700,00	248.700,00	
4.2.4.50	Großsporthalle				
4.2.4.50/2000.7853000	Auszahlungen für sonstige Baumaßnahmen (Innenbeleuchtung)	46.200,00	46.200,00	46.200,00	
5.1.1.20	Stadtsanierung				
5.1.1.20/3000.7818000	Zuwendung u. Zuschuss f. Investitionen übriger Bereich	8.000,00	8.000,00	8.000,00	
5.2.2.10	Wohnungsbauförderung				
5.2.2.10/1200.7821000	Erwerb von Grundstücken	3.900,00	3.900,00	3.900,00	
5.3.8.10	Oberflächenentwässerung				
5.3.8.10/2100.7852000	Regenwasserkanäle Zolstraße, Am Strande, Werftstraße, Poststraße, Hafestraße, Röwersgang	2.304.904,44	2.304.904,44	2.304.904,44	
5.3.8.10	Oberflächenentwässerung				
5.3.8.10/2103.7852000	Regenrückhaltebecken Hamelken (Pappelweg, Kirchhofstraße)	370.000,00	370.000,00	370.000,00	
5.3.8.10	Oberflächenentwässerung				
5.3.8.10/2104.7852000	Oberflächenentwässerung	160.000,00	160.000,00	160.000,00	
5.3.8.10	Oberflächenentwässerung				
5.3.8.10/2105.7852000	Regenwasserkanal Kirchhofstraße/Feldstraße	345.000,00	345.000,00	345.000,00	
5.3.8.10	Oberflächenentwässerung				
5.3.8.10/5000.7852000	Löschwasserversorgung Graswarder	20.000,00	20.000,00	20.000,00	
5.4.1.10	Gemeindestraßen				
5.4.1.10/2200.7852000	Erschließung Ina-Seidel-Straße	96.235,80	96.235,80	96.235,80	
5.4.1.10	Gemeindestraßen				
5.4.1.10/2201.7852000	Verkehrsentwicklung Bergstraße/Höhenweg/Rubinstraße	25.800,00	25.800,00	25.800,00	
5.4.1.10	Gemeindestraßen				
5.4.1.10/2603.7852000	Befestigung Gehweg Höhenweg	60.000,00	60.000,00	60.000,00	
5.4.1.10	Gemeindestraßen				
5.4.1.10/5000.7852000	Restarbeiten I. bis III. Bauabschnitt u. Begrünung B-Plan 62	209.957,14	209.957,14	209.957,14	

5.4.1.20	Straßenbeleuchtung				
5.4.1.20/5000.7851000	Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet	770.000,00	770.000,00	770.000,00	
5.4.6.10	Parkplätze				
5.4.6.10/2301.7852000	Bau Parkplatz Wendstraße/Kulturzentrum	170.000,00	170.000,00	170.000,00	
5.5.2.10	Hochwasserschutz				
5.5.2.10/2500.7851000	Altstadt u. Steinwarder	679.000,00	679.000,00	679.000,00	
5.5.2.10	Hochwasserschutz				
5.5.2.10/2501.7851000	Landschaftspflegerischer Begleitplan Steinwarder	390.000,00	390.000,00	390.000,00	
5.5.2.10	Hochwasserschutz				
5.5.2.10/2502.7852000	Ufersicherung Binnensee	119.548,43	119.548,43	119.548,43	
5.7.1.10	Wirtschaftsförderung				
5.7.1.10/5000.7852000	Interkommunales Gewerbegebiet Auszahlungen aus Tiefbaumaßnahmen	582.200,00	582.200,00	582.200,00	
5.7.3.30	Kurbetrieb				
5.7.3.30/7441100	Auszahlung Steuer	31.200,00	31.200,00	31.200,00	
5.7.3.30	Kurbetrieb				
5.7.3.30/2000.7851000	Touristische Aufwertung Steinwarder-Südlufer Anlage im Bau	144.600,00	144.600,00	144.600,00	
5.7.3.30	Kurbetrieb				
5.7.3.30/2004.7853000	Testbahnen und Sandaufspülungen Anlage im Bau	9.485,94	9.485,94	9.485,94	
	Summe	7.374.468,95	7.374.468,95	7.374.468,95	
nachrichtlich					
6.1.2.10/9100.6921310	Kreditaufnahme	3.739.500,00	3.739.500,00	3.739.500,00	

**Übersicht über die Sondervermögen, Zweckverbände, Gesellschaften, Kommunalunternehmen nach § 106 a GO,
gemeinsame Kommunalunternehmen nach § 19 b GkZ und die anderen Anstalten, die von der Gemeinde getragen werden,
mit Ausnahme der öffentlich-rechtlichen Sparkassen
(§ 51 Abs. 3 Nr. 5 GemHVO-Doppik)
Jahresrechnung 2016**

Name	Stammkapital		Anteil der Gemeinde am Stammkapital		Gewinnabführung (+) Verlustabdeckung (-) Umlagen (-)		
	in TEUR	in TEUR	in TEUR	%	2014 in TEUR	2015 in TEUR	2016 in TEUR
1	2	3	4		7		
I. Sondervermögen							
1) Bauhof der Stadt Heiligenhafen	100	100	100		-15	-41	-22
2) Stadwerke Heiligenhafen	20	20	100		-545,3	-35,9	0
II. Zweckverbände							
1) ZV Ostholstein	20.000	879,9	4,4		94	94	114
III. Gesellschaften							
1) WOBau Ostholstein GmbH	945	19,8	2,09		1	1	1
2) Baugenossenschaft Heiligenhafen	24,7	1,3	5,26		1,4	1,9	1
3) VR Bank Ostholstein Nord-Plön eG		2			0,1	0,1	0,1
4) HVB-Beteiligungsgesellschaft mbH	25	25	100		*	*	*
5) HVB GmbH & Co. KG**	1.826	1.826	100		*	*	*
6)					*	*	*
IV. Kommunalunternehmen nach § 106 a GO							
1)							
V. gemeinsame Kommunalunternehmen nach § 19 b GkZ							
1)							
VI. anderen Anstalten, die von der Gemeinde getragen werden, mit Ausnahme der öffentlich-rechtlichen Sparkassen							
1)							

* keine Gewinnausschüttung, Verluste werden vortragen

** Verschmelzung der Dünenpark GmbH & Co. KG (Stammkapital 301.000 €, davon 1.000 € in das Stammkapital HVB, 300.000 € Kapitalrücklage HVB) mit der HVB GmbH & Co. KG seit 01.01.2010

Stadt Heiligenhafen

Jahresabschluss zum 31.12.2016

Lagebericht

Der Lagebericht wird gem. § 52 GemHVO-Doppik erstellt und enthält Aussagen zur Haushaltswirtschaft und zur finanziellen Situation der Stadt Heiligenhafen.

1. Geschäftsverlauf und Lage der Stadt Heiligenhafen

In der Ergebnisplanung 2016 auf der Grundlage des I. Nachtrags war ein Jahresfehlbetrag von 107.900,00 € vorgesehen. Die Ergebnisrechnung 2016 weist ein positives Jahresergebnis in Höhe von 54.416,31 € aus. Gegenüber der Planung ist somit eine Verbesserung von 162.316,31 € entstanden.

Die Ergebnisverbesserung im Haushaltsjahr 2016 ist überwiegend auf erhebliche Mehrerträge bei Steuern und ähnlichen Abgaben, den öffentlich-rechtlichen Leistungsentgelten sowie den Kostenerstattungen und -umlagen zurückzuführen. Im Ergebnis sind Erträge in Höhe von 16.376.663,73 € erzielt worden; gegenüber dem fortgeschriebenen Planansatz aber Mindererträge in Höhe von 125.966,72 €.

Die Aufwendungen betragen 16.322.247,42 €, was einem Minderaufwand in Höhe von 701.270,88 € gegenüber dem fortgeschriebenen Planansatz entspricht.

Der Saldo aus den Erträgen von 16.376.663,73 € und den Aufwendungen von 16.322.247,42 € beträgt somit 54.416,31 €.

Ergebnisplan

Vergleich des fortgeschriebenen Ansatzes 2016 mit dem IST-Ergebnis 2016:

Der fortgeschriebene Ansatz errechnet sich lt. Erläuterungen zu § 45 Abs. 2 GemHVO-Doppik aus den Ansätzen des Haushaltsjahres, den Veränderungen durch Nachträge, Inanspruchnahme der ein- oder gegenseitigen Deckungsfähigkeit und übertragene Ermächtigungen aus Haushaltsvorjahren:

Erträge:

Bezeichnung	Betrag €	IST-Ergebnis €	Vergleich Ansatz/IST €
HH-Ansatz und Nachtrag 2016	16.480.100,00		
Ermächtigungen aus 2015	0,00		
Abgang Ermächtigungen	0,00		
einseitige und gegenseitige Deckungsfähigkeit	22.530,45		
fortgeschriebener Ansatz	16.502.630,45	16.376.663,73	- 125.966,72

Aufwendungen:

Bezeichnung	Betrag €	IST-Ergebnis €	Vergleich Ansatz/IST €
HH-Ansatz 2016	16.588.000,00		
Ermächtigungen aus 2015	508.426,98		
Abgang Ermächtigungen einseitige und gegenseitige Deckungsfähigkeit	95.439,13		
	22.530,45		
fortgeschriebener Ansatz	17.023.518,30	16.322.247,42	- 701.270,88

Bezeichnung	Betrag €	IST-Ergebnis €	Vergleich Ansatz/IST €
Erträge	16.502.630,45	16.376.663,73	- 125.966,72
Aufwendungen	17.023.518,30	16.322.247,42	- 701.270,88
Jahresergebnis 2016	- 520.887,85	+ 54.416,31	575.304,16

Ertragslage

Die Verbesserung der Ertragslage der Stadt Heiligenhafen zeigt bei den einzelnen Ergebniskomponenten folgende Entwicklung:

Ergebnisentwicklung 2011 bis 2016 in Mio. €

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Steuern u. ä. Abgaben	6,18	6,28	6,71	7,15	7,16	7,48
+ Zuwendungen u. allgemeine Umlagen	2,91	3,12	3,87	4,31	4,29	4,15
+ sonstige Transfererträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+ öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	2,12	2,31	2,47	2,48	2,46	2,61
+ privatrechtliche Leistungsentgelte	0,24	0,29	0,31	0,20	0,24	0,20
+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,27	0,26	0,39	0,41	0,75	1,08
+ sonstige ordentliche Erträge	1,17	1,21	0,97	1,26	0,72	0,70
+ aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+/- Bestandsveränderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
= ordentliche Erträge	12,89	13,45	14,72	15,81	15,62	16,26
Personalaufwendungen	2,16	2,25	2,34	2,25	2,18	2,43
+ Versorgungsaufwendungen	0,04	0,04	0,05	0,05	0,04	0,08
+ Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	4,70	4,46	4,37	4,49	4,30	5,11
+ bilanzielle Abschreibungen	1,37	1,84	2,26	2,15	2,16	2,48
+ Transferaufwendungen	2,65	2,83	2,97	3,92	3,49	3,50
+ sonstige ordentliche Aufwendungen	1,59	1,68	1,54	2,22	1,82	2,35
= ordentliche Aufwendungen	12,51	13,09	13,53	15,08	13,99	15,95
= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	0,38	0,36	1,19	0,73	1,63	0,31

Finanzerträge	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,12
- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	0,27	0,31	0,47	0,42	0,39	0,37
= Finanzergebnis	- 0,17	- 0,21	- 0,37	- 0,32	- 0,28	0,25
= ordentliches Ergebnis	0,20	0,15	0,82	0,41	1,35	0,05
außerordentliche Erträge	0,01	0,01	0,00	0,04	0,00	0,00
- außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
= außerordentliches Ergebnis	0,01	0,01	0,00	0,04	0,00	0,00
= Jahresergebnis	0,21	0,16	0,82	0,45	1,35	0,05

Nachfolgend werden erhebliche Abweichungen der Planung zum IST- Ergebnis dargestellt:

Bei den Steuern und ähnlichen Abgaben haben sich Mehrerträge in Höhe von 142.699,62 € gegenüber der Planung ergeben. Die Mehrerträge sind insbesondere bei der Gewerbesteuer (142.299,94 €) und der Zweitwohnungssteuer (41.669,88 €) zu verzeichnen. Mindererträge wiesen der Gemeindeanteil an der Einkommensteuer (89.641,00 €) und die Vergnügungssteuer (9.469,83 €) aus.

Die Mehrerträge im Bereich der Zuwendungen, allgemeinen Umlagen und öffentlich-rechtlichen Leistungsentgelten betragen insgesamt 59.221,49 €. Rechnerisch resultieren sie aus Mehrerträgen im Bereich der Auflösung von Sonderposten für Zuschüsse/Zuwendungen und Beiträge. Im Bereich der öffentlich-rechtlichen Leistungsentgelte betragen die Mehrerträge insgesamt 148.916,33 €. Ursächlich hierfür sind Mehrerträge im Bereich der Verwaltungsgebühren des Ordnungsamtes (4.150,16 €), des Servicebüros (4.156,75 €), des Standesamtes (5.051,62 €) und der Kurabgabe (126.255,11 €). Im Bereich der privatrechtlichen Leistungsentgelte haben sich im Gegensatz zum Vorjahr, als Mindererträge zu verzeichnen waren, ebenfalls Mehrerträge in Höhe von 21.027,84 € ergeben.

Im Bereich der Kostenerstattungen und Kostenumlagen haben sich die Erträge um 236.926,52 € erhöht. Sie resultieren aus Mehrerträgen im Bereich der Kostenerstattungen für Leistungen an Migranten (38.219,20 €), der Schulkostenbeiträge Warderschule (89.731,74 €) sowie der Kostenausgleiche für Kindergarten/Krippe/Arche Noah (108.572,31 €). Hier handelt es sich insbesondere um Konnexitätsmittel für die Kindergärten für das Jahr 2016 und Fördermittel zur Deckung des Mehraufwandes im Zusammenhang mit der Betreuung von Migrantenkindern.

Im Haushaltsjahr 2016 betragen die ordentlichen Aufwendungen 15.950,531,71 € und weichen mit Minderaufwendungen in Höhe von 697.086,59 € vom fortgeschriebenen Planansatz ab.

Den Minderaufwendungen bei den Personalausgaben mit 200.668,77 €, bei den Sach- und Dienstleistungen mit 526.733,24 € und den sonstigen ordentlichen Aufwendungen mit

170.948,97 € stehen Mehraufwendungen in Höhe von 244.261,44 € an bilanziellen Abschreibungen gegenüber. Bei den Personalaufwendungen waren ursächlich Schwierigkeiten bei der Nachbesetzung der Stellen ausgeschiedener Mitarbeiter bzw. der Neubesetzung zusätzlicher Stellen Gründe für die erheblichen Einsparungen.

Im Bereich der Sach- und Dienstleistungen führten insbesondere die Kosten für Unterhaltung und Bewirtschaftung in den im Fachbereich 4 (Hoch- und Tiefbau) bewirtschafteten Budgets zu Einsparungen in Höhe von rd. 450.000,00 €. Es mussten aber Ermächtigungen in Höhe von rd. 327.400,00 € für bereits begonnene Arbeiten gebildet und ins Jahr 2017 übertragen werden.

Mehraufwendungen bei den bilanziellen Abschreibungen sind vorwiegend bei den Produkten 1.2.6.10 Feuerwehr (rd. 41.000,00 €), 1.1.1.20 Rathaus (+ 16.400,00 €), 4.2.4.50 Großsporthalle (+ 16.500,00 €), 5.3.8.10 Oberflächenentwässerung (+ 10.000,00 €), 5.5.2.10 Hochwasserschutz (+ 41.100,00 €) und 2.1.1.10 Theodor-Storm-Schule (+ 41.000,00 €) und 5.7.3.30 Kurbetrieb (+ 18.000,00 €) festzustellen.

Finanzplan

Vergleich des fortgeschriebenen Ansatzes 2016 für Investitionen und Finanzierungen mit dem IST-Ergebnis 2016:

Einzahlungen:

Bezeichnung	Betrag €	IST-Ergebnis €	Vergleich Ansatz/IST €
HH-Ansatz 2016 für Investitions- und Finanzierungstätigkeit	7.930.700,00		
Ermächtigungen aus 2015	4.443.800,00		
Abgang Ermächtigungen	263.183,00		
Freigaben/Deckungsmittel	409,53		
fortgeschriebener Ansatz	10.469.926,53	4.468.370,78	- 6.001.555,75

Auszahlungen:

Bezeichnung	Betrag €	IST-Ergebnis €	Vergleich Ansatz/IST €
HH-Ansatz 2016 für Investitions- und Finanzierungstätigkeit	7.148.400,00		
Ermächtigungen aus 2015	5.837.489,38		
Abgang auf Ermächtigungen	2.798,98		
Freigaben Deckungsmittel	409,53		
fortgeschriebener Ansatz	12.983.499,93	5.609.462,79	- 7.374.037,14

Einzahlungen	10.469.926,53	4.468.370,78	- 6.001.555,75
Auszahlungen	12.983.499,93	5.609.462,79	- 7.374.037,14
Jahresergebnis 2016	- 2.513.573,40	- 1.141.092,01	1.372.481,39

Aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden ergaben sich Mindereinzahlungen in Höhe von rd. 1.221.100,00 €.

Die Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten blieben in Höhe von insgesamt 47.150,85 € unter dem geplanten Ansatz. Die Erschließung des städtischen Grundstücks in der Ina-Seidel-Straße konnte vor dem Hintergrund, dass Potentialflächen für bezahlbaren Wohnraum sondiert werden, nach wie vor noch nicht umgesetzt werden.

Der geplante Gesamtbetrag für die Kreditaufnahme in Höhe von 3.739.500,00 € musste nicht in Anspruch genommen werden.

Im Bereich der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit ergeben sich im Vergleich des fortgeschriebenen Ansatzes mit dem Ist-Ergebnis Minderauszahlungen in Höhe von 7.374.037,14 €. Insbesondere die Auszahlungen für Baumaßnahmen blieben in Höhe von 7.221.643,54 € unter dem fortgeschriebenen Ansatz des Haushaltsjahres 2016. Ursache für die erheblichen Abweichungen sind die zum Teil noch nicht begonnenen bzw. noch nicht abgeschlossenen Baumaßnahmen (u. a. Energetische Sanierung der Außenfassade der TSS, Erneuerung von Regenwasserkanälen, Ufersicherung Binnensee, touristische Aufwertung des Steinwarder Südufers, Dachsanierung und Brandschutzmaßnahmen Großsporthalle, Energetische Sanierung Straßenbeleuchtung, Restarbeiten B-Plan 62 III. BA Baben Grauwisch, Abriss Gebäude Wendstraße und Bau Parkplatz sowie Erschließung Interkommunales Gewerbegebiet).

Der Bestand an eigenen Finanzmitteln hat sich im Jahr 2016 positiv entwickelt. Die Veränderungen betragen zum 31.12.2016 330.935,85 €. Die liquiden Mittel beliefen sich auf – 968.921,81 € (31.12.2015: -1.299.857,66 €).

AKTIVA

Die Sachanlagen haben sich, saldiert aus Investitionen und Abschreibungen, um 2.172.452,23 € gegenüber dem 31.12.2015 erhöht. Die Veränderungen resultieren zum einen aus dem Kauf des Kindergartens Arche Noah sowie zum anderen aus dem Erwerb der Grundstücksanteile für das Interkommunale Gewerbegebiet. Im Bereich der Bauten des sonstigen Infrastrukturvermögens wurde das Testbuhnenfeld mit Sandaufspülungen fertig gestellt. Bei den Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge sind Auszahlungen für die Neubeschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges enthalten.

Das Finanzanlagevermögen hat sich gegenüber dem Vorjahr geringfügig verändert auf 6,809 Mio. €. Das Umlaufvermögen beläuft sich zum 31.12.2016 auf rd. -72.400,00 € (31.12.2015: -166.000,00 €).

PASSIVA

Das Eigenkapital ist von 19.225.577,40 € (2015) um 54.416,31 € auf 19.279.993,71 € angestiegen. Ursächlich hierfür ist das positive Jahresergebnis.

Eigenkapitalentwicklung

31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016
12.517.402,78 €	16.621.063,31 €	17.418.188,77 €	17.871.727,02 €	19.225.577,49 €	19.279.993,71 €

Eigenkapitalquote:

Die Eigenkapitalquote gibt an, wie hoch der Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital ist. Das Eigenkapital betrug zum 31.12.2016 19.279.993,71 €, die Bilanzsumme 68.465.241,07 €. Die Eigenkapitalquote beträgt somit 28,16 %. Zum Vergleich: 2010 = 29,52 %, 2011 = 25,49 %, 2012 = 26,42 %, 2013 = 26,56 %, 2014 = 28,22 %, 2015 = 29,12 %.

Interpretation: Je höher die Eigenkapitalquote einer Gebietskörperschaft ist, desto unabhängiger ist die Gebietskörperschaft tendenziell von Fremdkapitalgebern.

Eigenkapitalveränderungsrate

Jahr	Eigenkapital per 31.12.	Eigenkapitaleröffnungsbilanz	Prozentsatz
2014	17.871.727,02 €	13.140.766,38 €	136,00
2015	19.225.577,40 €	13.140.766,38 €	146,30
2016	19.279.993,71 €	13.140.766,38 €	146,72

Die Eigenkapitalveränderungsrate zeigt an, wie sich das Eigenkapital im Zeitablauf seit der Aufstellung der Eröffnungsbilanz verändert hat. Sie gibt Hinweise auf die Erreichung des Ziels der intergenerativen Gerechtigkeit. Hiernach ist mindestens der Erhalt des in der Eröffnungsbilanz ausgewiesenen Eigenkapitals unabdingbar.

Die Sonderposten haben sich um rd. 1.000.000,00 € vermindert und betragen zum 31.12.2016 nunmehr 26.168.887,01 €. Die Minderung ist auf die ertragswirksame Auflösung von Zuweisungen und Zuschüsse für investive Maßnahmen zurückzuführen.

Die Rückstellungen sind gegenüber dem Bilanzwert des Vorjahres um rd. 134.000,00 € auf 5.121.231,25 € zurückgegangen. Die Veränderungen resultieren aus der Auflösung der Verfahrensrückstellung sowie einem leichten Rückgang der zu bildenden Pensionsrückstellungen.

Bei den Verbindlichkeiten ist im Vergleich zum Vorjahr ein Anstieg in Höhe von rd. 3,543 Mio Euro zu verzeichnen. Sie beliefen sich zum Bilanzstichtag 31.12.2016 insgesamt auf 17.837.056,29 €. Ursächlich für den Anstieg sind die erfolgte Kreditaufnahme für Investitionen sowie Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistungen, die zum Bilanzstichtag 31.12.2016 noch nicht

beglichen waren. Der Bilanzwert der passiven Rechnungsabgrenzung in Höhe von 58.072,81 € bildet die bereits am 31.12.2016 vorliegenden Einzahlungen für das Haushaltsjahr 2017 ab.

Weitere Finanzkennzahlen:

Fremdkapitalquote

Die Fremdkapitalquote zeigt an, wie hoch der Anteil des Fremdkapitals am Gesamtkapital ist.

Jahr	Fremdkapital	Bilanzsumme	Prozentsatz
2014	18.862.947,87 €	63.336.251,60 €	29,78
2015	19.793.894,16 €	66.032.870,07 €	29,98
2016	23.046.360,35 €	68.465.241,07 €	33,66

Allgemein gilt, dass es umso besser ist je geringer die Fremdkapitalquote einer Gebietskörperschaft ist. Dies hat u. a. den Grund, dass bei einer hohen Fremdkapitalquote auch die zu zahlenden Zinssätze vergleichsweise hoch sind.

Pensionsrückstellungsquote

Jahr	Pensionsrückstellungen	Gesamtkapital	Prozentsatz
2014	4.907.450,94 €	63.336.251,60 €	7,75
2015	4.883.013,58 €	66.032.870,07 €	7,39
2016	4.858.552,25 €	68.465.241,07 €	7,10

Die Pensionsrückstellungsquote zeigt an, wieviel Prozent des gesamten Kapitals in zukünftigen Pensionsverpflichtungen gegenüber den Pensionsberechtigten der Gebietskörperschaft gebunden ist.

Verschuldungsgrad

Jahr	Fremdkapital	Eigenkapital	Prozentsatz
2014	18.862.947,87 €	17.871.727,02 €	105,55
2015	19.793.894,16 €	19.225.577,40 €	102,96
2016	23.046.360,35 €	19.279.993,71 €	119,54

Der Verschuldungsgrad gibt Aufschluss über das Verhältnis von Fremdkapital und Eigenkapital. Ein Verschuldungsgrad von 100 % bedeutet, dass sämtliches Fremdkapital genau durch das Eigenkapital gedeckt ist.

Steuerquote

Die Steuerquote beschreibt den prozentualen Anteil der Erträge, die die Gebietskörperschaft aus Steuern bezieht, im Verhältnis auf die gesamten Erträge einer Gebietskörperschaft.

Jahr	Erträge aus Steuern*	Gesamterträge	prozentualer Anteil
2014	6.756.522,44 €	15.952.049,76 €	42,36
2015	6.774.225,41 €	15.734.492,07 €	43,05
2016	7.133.709,62 €	16.376.663,73 €	43,56

*gemindert um die Gewerbesteuerumlage

Grundsätzlich gibt die Steuerquote Aufschluss darüber, wie hoch der Anteil der Steuererträge an den Gesamterträgen ist. Sie verdeutlicht somit den Grad der Abhängigkeit von Steuererträgen.

Investitionsquote

Jahr	Investitionsauszahlungen	Gesamtauszahlungen	Prozentsatz
2014	1.834.914,60 €	16.425.442,82 €	11,17
2015	3.508.764,86 €	16.835.700,77 €	20,84
2016	4.750.749,36 €	19.720.738,87 €	24,09

Die Investitionsquote beschreibt die prozentuale Höhe der gesamten Investitionsauszahlungen bezogen auf die Gesamtauszahlungen. Sie ist eine Kennzahl, die gewissermaßen den Alterungsprozess des Anlagevermögens widerspiegelt. Ist die Investitionsquote langfristig hoch, so lässt dies den Schluss zu, dass ständig in neue Vermögensgegenstände investiert wird.

Infrastrukturquote

Jahr	Infrastrukturvermögen	Gesamtvermögen	prozentualer Anteil
2014	38.076.460,31 €	66.336.251,40 €	57,40
2015	37.295.931,02 €	66.032.870,07 €	56,48
2016	37.777.263,01 €	68.465.241,07 €	55,18

Die Infrastrukturquote zeigt, wieviel des Gesamtvermögens in der Infrastruktur gebunden ist. Diese Kennzahl gibt Hinweise auf etwaige Belastungen (Folgeaufwendungen) die aus der Infrastruktur resultieren können.

Abschreibungsquote

Jahr	Gesamtbetrag der Abschreibungen	ordentliche Gesamtaufwendungen	prozentualer Anteil
2014	2.151.938,83 €	15.081.239,95 €	14,27
2015	2.163.929,51 €	13.994.727,18 €	15,46
2016	2.484.261,44 €	15.950.531,71 €	15,57

Die Abschreibungsquote gibt an, welchen Teil die bilanziellen Abschreibungen auf das Anlagevermögen an den gesamten Aufwendungen ausmachen. Es handelt sich hier um weitestgehend fixe Aufwendungen, die die Kommune kaum beeinflussen kann. Eine Abschreibungsquote von z. B. 20 % gibt einen Hinweis darauf, dass mindestens 20 % der

gesamten ordentlichen Aufwendungen der Gebietskörperschaft so gut wie gar nicht beeinflussbar sind. Weiterhin bedeutet eine geringe Abschreibungsquote, dass das öffentliche Vermögen bereits größtenteils abgeschrieben ist und nicht durch neue Anlagen ersetzt wurde.

Reinvestitionsquote

Jahr	Gesamtinvestitionen ins Anlagevermögen	gesamt Abschreibungen auf Anlagevermögen	prozentualer Anteil
2014	1.339.085,44 €	2.151.938,83 €	62,23
2015	3.845.264,87 €	2.163.929,51 €	177,70
2016	4.644.041,66 €	2.484.261,44 €	186,94

Die Reinvestitionsquote beschreibt, in welchem Umfang die gesamten Investitionen im Haushaltsjahr durch die jährlichen Abschreibungen erwirtschaftet wurden. Liegt sie bei 100 % und mehr, sind sämtliche Investitionen ins Anlagevermögen durch planmäßige Abschreibungen erwirtschaftet worden bzw. das Anlagevermögen hat sich durch Neuinvestitionen erhöht .

2. Voraussichtliche Entwicklung

Nach dem Ergebnis der Haushaltsplanung für 2017 und der mittelfristigen Haushaltsplanung für die Jahre 2018 bis 2020 ist in den Jahren 2017 und 2018 von negativen Jahresergebnissen auszugehen. Erst in den Jahren 2019 und 2020 sind wieder Überschüssen im Ergebnisplan zu erwarten.

Für die laufenden und für die in der Planung befindlichen neuen Investitions- und Investitionsförderungsmaßnahmen werden dennoch Darlehen aufgenommen werden müssen, die durch den Kapitaldienst sowohl den Ergebnishaushalt als auch den Finanzhaushalt belasten.

Für die Wahrnehmung von freiwilligen Selbstverwaltungsaufgaben gibt es in den Kommunalhaushalten so gut wie keine Gestaltungsmöglichkeiten mehr, ohne die Verschuldung weiter zu Lasten künftiger Generationen in die Höhe zu treiben.

Ausgabebelastungen entstehen der Stadt Heiligenhafen z. B. bei der Finanzierung des Ausbaus der Kinderbetreuung der unter 3-jährigen, der Finanzierung der Förderung Kindertageseinrichtungen, der Finanzierung des Ganztagschulbetriebs oder der Schulsozialarbeit sowie z. B. bei der Finanzierung der Kosten für den Hochwasserschutz, der energetischen Sanierung von öffentlichen Gebäuden und der Straßenbeleuchtung sowie der Kosten für die Sanierung der Oberflächenentwässerung.

Die Ertragssituation könnte durch Steuererhöhungen verbessert werden. Höhere Steuern/ Gebühren sind jedoch aus politischen Gründen nur bedingt erzielbar. Das Hauptaugenmerk bezüglich der Haushaltskonsolidierung liegt folglich bei den städtischen Aufwendungen.

Die Stadt muss daher ihre bereits eingeleiteten Anstrengungen zur Haushaltskonsolidierung durch eine Begrenzung des Anstiegs der Aufwendungen im Ergebnisplan mit Nachdruck fortsetzen.

Zu einem großen Teil hat auch die hoheitliche Steuergesetzgebung zur Folge, dass die Kommunen strukturell unterfinanziert sind. Die Kommunen in Schleswig-Holstein erhalten aufgrund des jährlichen Eingriffs in den kommunalen Finanzausgleich nach wie vor zu geringe Zuweisungen.

Der Tourismus gehört zu den Wirtschaftsfaktoren mit Wachstumspotential, sichert Beschäftigung und Einkommen der Bevölkerung und sorgt daher mittelbar und unmittelbar für ein höheres Steueraufkommen.

Aus diesen Gründen hat die Stadt Heiligenhafen im Bereich des Tourismus eine Qualitätsoffensive zur Verbesserung des Angebotes im Übernachtungsbereich eingeleitet.

Bestandteile dieser Qualitätsoffensive sind:

- Verbesserung des Veranstaltungsangebotes einschl. einer stärkeren Zielgruppenausrichtung
- permanente Steigerung der Zahl der klassifizierten Unterkünfte
- Verbesserung und Verbreiterung des gastronomischen Angebotes einschl. einer stärkeren Ausrichtung/Verbindung auf regionale Produkte
- Verstärkung der regionalen Zusammenarbeit im Tourismus durch die Gründung einer lokalen Tourismusorganisation (LTO) mit der Stadt Oldenburg und den Gemeinden Gremersdorf, Heringsdorf, Neukirchen, Wangels und Großenbrode.

In den vergangenen Jahren hat die Stadt Heiligenhafen gemeinsam mit der HVB in folgende öffentliche touristische Infrastrukturprojekte investiert:

Ferienparkpromenade (2002) netto	3,0 Mio. Euro
Steinwarder-Strandpromenade (2003) netto	3,0 Mio. Euro
Aktiv-Hus Wellness & Gesundheit (2006) netto	10,5 Mio. Euro
Hafenpromenaden (2007/2008) netto	4,5 Mio. Euro
Binnensee-Südpromenade (2011) netto	4,3 Mio. Euro
Seebrücke mit Seebrückenpromenade (2012) netto	5,3 Mio. Euro
Neubau Elefantenbrücke (2015) netto	0,8 Mio. Euro
Testbuhnen und Sandaufspülungen (2016) netto	<u>1,2 Mio. Euro</u>
Zusammen rund netto	32,6 Mio. Euro

Mit Ausnahme des Neubaus Elefantenbrücke und des Testbuhnenfeldes wurden alle Investitionen wurden durch die Landesregierung Schleswig-Holstein aus verschiedenen Programmen mit Förderquoten zwischen 50 und 75 % gefördert.

Im Juli 2017 wurde das Projekt „Touristische Aufwertung des Steinwarder-Südufers“ mit einem Investitionsvolumen von 3,25 Mio. Euro fertig gestellt. Für dieses Projekt erfolgte ebenfalls eine Förderung durch die Landesregierung Schleswig-Holstein mit einer Förderquote von 70 %.

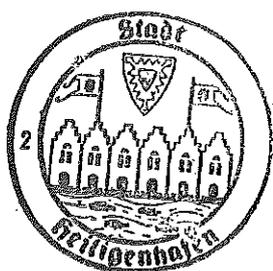
Durch die Umsetzung vorgenannter Infrastrukturprojekte sowie die Weiterentwicklung des Masterplans mit den mittlerweile fertig gestellten Projektbausteinen 4 Sterne-Hotel, 3 Sterne-Hotel, Hafenhofel, Dünenpark und weiteren Ferienhäusern wird sich die Finanzsituation der Stadt Heiligenhafen positiv entwickeln.

Das erhöhte Angebot von Fremdenbetten aufgrund der bereits durchgeführten und geplanten Hotelneubauten und der Ferienhäuser wird wesentliche Mehreinnahmen bei der Kur- und Fremdenverkehrsabgabe auslösen. Durch die städtebaulichen Planungen werden die Grundstücke im Innenstadtbereich und auf dem Steinwarder deutlich im Wert gesteigert und sollten daher zu erheblichen Mehreinnahmen bei den Grundsteuern führen. Im innerstädtischen Bereich wird durch die Umsetzung weiterer Projekte (Fischerdorf, Mehrgenerationenhaus) ebenfalls zusätzlicher Wohnraum geschaffen.

Die Schaffung neuer Arbeitsplätze wird sich positiv auf den Gemeindeanteil der Einkommensteuer auswirken.

Die Inbetriebnahme des neuen Wohnmobilplatzes im Januar 2017 bringt weiteres Entwicklungspotential mit sich.

Heiligenhafen, den 9. August 2017



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Heiko Müller', is written over a faint, larger signature.

(Heiko Müller)
Bürgermeister