

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses**  
**am 05. März 2018 im Sitzungssaal des Rathauses (42. Sitzung)**

**Beginn:** 17.00 Uhr

**Ende:** 19.20 Uhr

**Anwesend waren:**

a) **als Vorsitzende:**

Frau Stv. Rübenkamp in Vertretung für Herrn Erster Stadtrat Karschnick

b) **als stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Stv. Rehse

Frau Stv. Kowoll in Vertretung für Herrn Erster Stadtrat Karschnick

Herr Bürgervorsteher Grönwald in Vertretung für Herrn Stv. Schulz

c) **als nicht stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Bürgermeister Müller

Herr Stv. Dr. Baecker

d) **von der Stadtvertretung:**

Frau Stv. Teegen

Herr Stv. Meyer

e) **von der Verwaltung:**

Herr Pfündl

Frau Dost

Herr Brandt

Herr Maurer

Herr Rieck zugleich als Protokollführer

f) **von den Heiligenhafener Verkehrsbetrieben:**

Herr Geschäftsführer Wohnrade bis einschl. TOP 14

g) **Pressevertreter:** 1

h) **Zuhörer/-innen:** 15

i) **entschuldigt fehlten:**

Herr Erster Stadtrat Karschnick

Herr Stv. Panitzki

Herr Stv. Schulz

## **Tagesordnung:**

### **A) ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Einwendungen gegen die Niederschrift
5. Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch die Geschäftsführung der HVB
6. Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)
7. Regelberichte der Fachbereiche
8. Unterrichtung des Haupt- und Finanzausschusses durch den Bürgermeister
9. Koordinierung der Ausschussarbeit
10. Zulassung der zusammengefassten Prüfung der Jahresabschlüsse der Stadtwerke der Stadt Heiligenhafen für die Jahre 2018 bis 2020
11. Zulassung der zusammengefassten Prüfung der Jahresabschlüsse des Bauhofs der Stadt Heiligenhafen für die Jahre 2018 bis 2020
12. Wahlen zum Gemeindewahl Ausschuss für die Gemeinde- und Kreiswahlen am 06. Mai 2018
13. Vorzeitige Auflösung des mit der HVB-Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG geschlossenen Geschäftsbesorgungsvertrages bezüglich der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Bauhof der Stadt Heiligenhafen; hier: Weisung an die Aufsichtsratsmitglieder
14. Anfragen und Verschiedenes

### **B) NICHTÖFFENTLICHER TEIL:**

15. Wahl einer Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk Heiligenhafen; hier: Kurzvorstellung der Bewerber/-innen
16. Nichtöffentliche Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)
17. Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters

### **C) ÖFFENTLICHER TEIL:**

18. Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

## Zu TOP 1      Feststellen der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende stellte fest, dass vier stimmberechtigte Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses anwesend sind und dieser somit beschlussfähig ist. Frau Stv. Kowoll übernimmt die Vertretung für Herrn Ersten Stadtrat Karschnick und Herr Bürgervorsteher Grönwald ist in Vertretung für Herrn Stv. Schulz anwesend. Herr Stv. Panitzki fehlt entschuldigt.

## Zu TOP 2      Genehmigung der Tagesordnung

Die Vorsitzende teilte mit, dass der vorgesehene Tagesordnungspunkt 13 - Vorzeitige Auflösung des mit der HVB-Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG geschlossenen Geschäftsbesorgungsvertrages bezüglich der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Bauhof der Stadt Heiligenhafen; hier: Weisung an die Aufsichtsratsmitglieder- zunächst in dem entsprechenden Werkausschuss (Wirtschaftsausschuss) beraten werden sollte und schlug daher eine Absetzung dieses Tagesordnungspunktes vor:

### Beschluss:

Der vorgesehene Tagesordnungspunkt 13 - Vorzeitige Auflösung des mit der HVB-Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG geschlossenen Geschäftsbesorgungsvertrages bezüglich der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Bauhof der Stadt Heiligenhafen; hier: Weisung an die Aufsichtsratsmitglieder - wird von der Tagesordnung abgesetzt.

|                                    |                    |   |
|------------------------------------|--------------------|---|
| <b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> | Ja-Stimmen:        | 4 |
|                                    | Nein-Stimmen:      | 0 |
|                                    | Stimmenthaltungen: | 0 |

Die Vorsitzende teilte mit, dass der Geschäftsführer der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG zu dem TOP 5 als Sachkundiger nach § 16 a GO gehört werden kann und bat um Beschlussfassung zur Anhörung des Sachverständigen.

### Beschluss:

Der Geschäftsführer der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG wird als Sachkundiger nach § 16 a GO angehört.

|                                    |                    |   |
|------------------------------------|--------------------|---|
| <b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> | Ja-Stimmen:        | 4 |
|                                    | Nein-Stimmen:      | 0 |
|                                    | Stimmenthaltungen: | 0 |

Die Vorsitzende teilte mit, dass für die Tagesordnungspunkte 15, 16 und 17 Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit in Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vorliegen und beantragte diese Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

|                                    |                    |   |
|------------------------------------|--------------------|---|
| <b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> | Ja-Stimmen:        | 4 |
|                                    | Nein-Stimmen:      | 0 |
|                                    | Stimmenthaltungen: | 0 |

**Bemerkung:** Die erforderliche Mehrheit von 2/3 der anwesenden Mitglieder des Haupt- und Finanzausschuss wurde hinsichtlich der Nichtöffentlichkeit erreicht.

Im Anschluss ließ die Vorsitzende über die veränderte Tagesordnung insgesamt wie folgt abstimmen:

|                                    |                    |   |
|------------------------------------|--------------------|---|
| <b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> | Ja-Stimmen:        | 4 |
|                                    | Nein-Stimmen:      | 0 |
|                                    | Stimmenthaltungen: | 0 |

### **Zu TOP 3**      **Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen aus der Einwohnerschaft gestellt.

### **Zu TOP 4**      **Einwendungen gegen die Niederschrift**

Die Vorsitzende legte Widerspruch gegen die Niederschrift des Haupt- und Finanzausschuss vom 04.12.2017, nichtöffentlicher Teil TOP 13 ein und erläuterte diesen. Sie beantragte eine entsprechende Streichung des zweiten Satzes, letzter Halbsatz, da diese Aussagen von Herrn Bürgermeister Müller nicht getätigt worden sind.

|                                    |                    |   |
|------------------------------------|--------------------|---|
| <b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> | Ja-Stimmen:        | 4 |
|                                    | Nein-Stimmen:      | 0 |
|                                    | Stimmenthaltungen: | 0 |

Herr Bürgermeister Müller führte hierzu aus, dass er die in der Niederschrift vom 04.12.2017 enthaltene Aussage wie protokolliert getätigt hat und behält sich einer rechtlichen Prüfung der soeben beschlossenen Einwendung vor.

### **Zu TOP 5**      **Bericht des Bürgermeisters aus dem Aufsichtsrat der HVB Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG - Berichterstattung durch die Geschäftsführung der HVB**

Herr Geschäftsführer Wohnrade berichtete aus der Sitzung des Aufsichtsrates am 04.12.2017 über:

- Grundstücksangelegenheit Marina Heiligenhafen (Der Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt)

- Parkplätze „Tränkeplatz“ und „Alter Bauhof“ (Die Geschäftsführung wurde aufgefordert, sich für die Fortführung des Nutzungsvertrages zu den bisherigen Konditionen einzusetzen)
- Parkraumbewirtschaftung; hier: Parkplatz „Steinwarder Ost“ (Für den Zeitraum März – Oktober soll eine Parkgebühr erhoben werden. Die Stadt Heiligenhafen wird gebeten, die Verordnung über Parkgebühren entsprechend anzupassen. Einwohner/-innen erhalten gegen ein Bearbeitungsentgelt in Höhe von 25,00 € einen Jahresausweis.)
- Projekt „Erneuerung der Spundwand Südkaje (Ostteil)“ (Es laufen weiterhin die Abstimmungen bezgl. Durchführung, Zeitplan etc.)
- Entwicklungskonzept Ostsee-Ferienpark (Entwicklungskonzept wurde von der Ferienparkverwaltung beauftragt, die Ausarbeitungen unter Einbeziehung der Leistungsanbieter läuft)

Herr Bürgervorsteher Grönwald teilte mit, dass die Ausstellung eines Jahresparkausweises auf dem Parkplatz „Steinwarder Ost“ noch nicht so bekannt ist und bittet die Presse hierüber entsprechend zu berichten. Herr Bürgermeister Müller regte an, die Parkscheinautomaten technisch so auszustatten, dass auch eine bargeldlose Bezahlung möglich ist. Herr Brandt führte hierzu aus, dass eine zeitgleiche Erweiterung aller Parkscheinautomaten auf ein bargeldloses System bereits in Kürze durchgeführt wird.

Frau Stv. Teegen regte an, den Weg zwischen dem Parkplatz Steinwarder zur Strandpromenade mit einer Beleuchtung zu versehen. Herr Wohnrade teilte daraufhin mit, dass dieses bereits geplant und demnächst umgesetzt wird.

**Zu TOP 6**      **Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister (Ausführungsberichte)**

Es lagen keine Berichte über die Durchführung von Beschlüssen des Haupt- und Finanzausschusses und der Stadtvertretung durch den Bürgermeister vor.

**Zu TOP 7**      **Regelberichte der Fachbereiche**

**7.1**            **Berichterstattung Ordnungsamt 2017**

Der vorgelegte Regelbericht des FB 2 vom 12.01.2018 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Fragen wurden von Herrn Brandt beantwortet.

## **7.2 Berichterstattung Ordnungsamt 2017**

Der vorgelegte Regelbericht des FB 2 vom 12.01.2018 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Fragen wurden von Herrn Brandt beantwortet.

## **7.3 Berichterstattung Ordnungsamt 2017**

Der vorgelegte Regelbericht des FB 2 vom 12.01.2018 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Fragen wurden von Herrn Brandt beantwortet.

## **7.4 Berichterstattung Ordnungsamt 2017**

Der vorgelegte Regelbericht des FB 2 vom 12.01.2018 wurde zur Kenntnis genommen. Ergänzende Fragen wurden von Herrn Brandt beantwortet.

## **7.5 Steuerung gemeindlicher Unternehmen; hier: Regelmäßiger Bericht an den Haupt- und Finanzausschuss – Quartalsbericht der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG – III. Quartal 2017**

Der vorgelegte Regelbericht des FB 1 vom 20.11.2017 wurde zur Kenntnis genommen.

## **Zu TOP 8 Unterrichtung des Haupt- und Finanzausschusses durch den Bürgermeister**

1. Herr Bürgermeister Müller verwies auf einen Presseartikel der Lübecker Nachrichten und teilte mit, dass er in der vergangenen Woche positive Gespräche mit den Anliegern des Graswarders bezüglich des Hochwasserschutzes auf dem Graswarder geführt hat. Die Stadt wird in Zusammenarbeit mit dem Landesbetrieb für Küstenschutz, Nationalpark und Meeresschutz sowie dem Ingenieurbüro Wald und Kunath eine Koordinierung der Maßnahme vornehmen. Eine Kostenbeteiligung der Stadt ist nicht vorgesehen.
2. Herr Bürgermeister Müller teilte mit, dass für die ausgeschriebene Stelle im Fachbereich 3 mit dem Hauptaufgabengebiet Beteiligungsverwaltung - Controlling bereits Bewerbungsgespräche geführt wurden und sich zwei Bewerber/-innen in einem engeren Auswahlverfahren befinden. Herr Müller sagte eine weitere Berichterstattung in dieser Angelegenheit zu.

3. Herr Bürgermeister Müller teilte mit, dass der Vorsitzende des TSV Heiligenhafen mit einem Schreiben signalisiert hat, dass die Laufbahn am Sportplatz Lütjenburger Weg durch den Sportverein doch benötigt wird. Herr Pfündl führte hierzu aus, dass er im Rahmen des Ausschusses für gesellschaftliche Angelegenheiten am 07.03.2018 für die verschiedenen denkbaren Varianten (Rückbau, Neubau, Wiederherstellung) neue Kostenermittlungen vorstellen wird.

### **Zu TOP 9      Koordinierung der Ausschussarbeit**

Anhand der vorläufigen Tagesordnung für die Sitzung der Stadtvertretung am 22.03.2018 wurde eine Koordinierung vorgenommen.

Ergänzende Fragen zum vorgesehenen TOP 11 - Zusammensetzung des Aufsichtsrates der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG; hier: Entsendung eines Mitglieds – wurden von Herrn Maurer beantwortet. Es wurde sich darauf verständigt, über die Entsendung eines Mitglieds in den Aufsichtsrat der Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG zunächst jeweils in den Fraktionen zu beraten und Herrn Bürgervorsteher Grönwald unmittelbar vor Sitzungsbeginn der Stadtvertretung eine Rückmeldung zu geben.

Ein abweichender Koordinierungsbedarf wurde nicht gesehen.

### **Zu TOP 10    Zulassung der zusammengefassten Prüfung der Jahresabschlüsse der Stadtwerke der Stadt Heiligenhafen für die Jahre 2018 bis 2020**

#### **Beschluss:**

Dem Antrag auf Zulassung der zusammengefassten Prüfung der Jahresabschlüsse für die Jahre 2018 bis 2020 unter Bezugnahme auf § 10 Abs. 1 des Kommunalprüfungsgesetzes wird zugestimmt.

Die Werkleitung der Stadtwerke Heiligenhafen wird beauftragt, die erforderliche Genehmigung beim Fachdienst Kommunalaufsicht des Kreises Ostholstein einzuholen und nach entsprechender Angebotsabfrage ein Wirtschaftsprüfungsunternehmen mit der Prüfung der drei Jahresabschlüsse zu beauftragen.

|                                    |                    |   |
|------------------------------------|--------------------|---|
| <b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> | Ja-Stimmen:        | 4 |
|                                    | Nein-Stimmen:      | 0 |
|                                    | Stimmenthaltungen: | 0 |

**Zu TOP 11 Zulassung der zusammengefassten Prüfung der Jahresabschlüsse des Bauhofs der Stadt Heiligenhafen für die Jahre 2018 bis 2020**

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Zulassung der zusammengefassten Prüfung der Jahresabschlüsse für die Jahre 2018 bis 2020 unter Bezugnahme auf § 10 Abs. 1 des Kommunalprüfungsgesetzes wird zugestimmt.

Die Werkleitung des Bauhofs der Stadt Heiligenhafen wird beauftragt, die erforderliche Genehmigung beim Fachdienst Kommunalaufsicht des Kreises Ostholstein einzuholen und nach entsprechender Angebotsabfrage ein Wirtschaftsprüfungsunternehmen mit der Prüfung der drei Jahresabschlüsse zu beauftragen.

|                                    |                    |   |
|------------------------------------|--------------------|---|
| <b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> | Ja-Stimmen:        | 4 |
|                                    | Nein-Stimmen:      | 0 |
|                                    | Stimmenthaltungen: | 0 |

**Zu TOP 12 Wahlen zum Gemeindevwahlausschuss für die Gemeinde- und Kreiswahlen am 06. Mai 2018**

Herr Maurer teilte mit, dass die Verwaltungsvorlage zurückgezogen wird, da die in der Vorlage benannte Vertretungsperson nicht zur Verfügung steht. Herr Stv. Dr. Baecker ergänzte, dass von der FDP kein direkt zugeordneter Stellvertreter in den Gemeindevwahlausschuss benannt werden kann.

**Zu TOP 13 Vorzeitige Auflösung des mit der HVB-Heiligenhafener Verkehrsbetriebe GmbH & Co. KG geschlossenen Geschäftsbesorgungsvertrages bezüglich der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung Bauhof der Stadt Heiligenhafen; hier: Weisung an die Aufsichtsratsmitglieder**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde im Rahmen der Genehmigung der Tagesordnung (TOP 2) von der Tagesordnung genommen.



## **Zu TOP 14   Anfragen und Verschiedenes**

1. Herr Stv. Rehse fragte an, ob im Rahmen der für das Jahr 2018 durch das Wasser- und Schifffahrtsamt vorgesehenen Ausbaggerung der Fahrrinne weitere Beschlüsse der Gremien zu fassen sind, damit ggf. der ausgebagerte Sand erworben und verwendet werden kann. Herr Pflündl erläuterte den gegenwärtigen Sachstand, insbesondere zu den offenen Fragen zur Materialbeschaffenheit und zur denkbaren Verwendung des Sandes. Die Kosten für den Transport und die Aufspülung des Sandes an anderer Stelle belaufen sich auf ca. 350.000,-€. Herr Pflündl wird nach Klärung der offenen Fragen den Sachverhalt aufarbeiten und den Gremien rechtzeitig zur Entscheidung vorlegen.
2. Frau Stv. Rübenkamp fragte an, wann der Treppenaufgang an der Parkpalette fertiggestellt sein wird. Herr Pflündl führte hierzu aus, dass lediglich noch Fundament- und Pflasterarbeiten durchgeführt werden müssen, welche bislang aufgrund der Temperaturen nicht ausgeführt werden konnten. Er geht jedoch davon aus, dass dieses in Kürze möglich sein wird.
3. Frau Stv. Rübenkamp teilte mit, dass einige Irritationen über die Planungen eines neuen Feuerwehr-Gerätehauses vorliegen würden. Herr Bürgermeister Müller führte hierzu aus, dass es keine konkreten Pläne für ein neues Gerätehaus gibt. Es werden derzeit weiterhin mögliche Standorte gesucht und auf eine Umsetzbarkeit geprüft. Seitens der Freiwilligen Feuerwehr werden derzeit zwei mögliche Standorte bevorzugt. Herr Pflündl ergänzte, dass er sich in dieser Angelegenheit in einem ständigen Austausch mit der Wehrführung befindet.

## **Zu TOP 15   Wahl einer Schiedsperson für den Schiedsbezirk Heiligenhafen; hier: Kurzvorstellung der Bewerber/-innen**

Siehe Anlage.

## **Zu TOP 16   Nichtöffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters**

Siehe Anlage.

## **Zu TOP 17   Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**


Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit gab die Vorsitzende die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung behandelten Themen in allgemeiner Form bekannt.

Mit einem Dank an die Anwesenden für die konstruktive Mitarbeit schloss die Vorsitzende um 19.20 Uhr die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

\_\_\_\_\_  
(Vorsitzende)

  
\_\_\_\_\_  
(Protokollführer)

**Gesehen:**

  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister